



**TISHMAN INTERNATIONAL
COMPANIES**
The Trusted Name in Real Estate®



GE
Real Estate

TISHMAN представи своя „зелен опит“ на членовете на Българския форум на бизнес лидерите

29 април 2010 г., София. Tishman International Companies взе участие в конференцията „Корпоративна социална отговорност и зелени инициативи“. Компанията представи своя опит и виждания за екостроителство и опазване на околната среда. Домакини на събитието бяха американското и британското посолство, както и Българският форум на бизнес лидерите.

Американският посланик Джеймс Уорлик и британският Стийв Уилямс откриха конференцията, в която по-късно се включиха българският министър на регионалното развитие и благоустройството Росен Плевнелиев и заместник-министърът на околната среда Евдокия Манева.

Артур Мур, финансов директор на Tishman, представи ползите от устойчивото строителство, като акцентира на оптимизацията на използваните разходи при изграждане на „зелени обекти“.

„Бизнесът е един от ключовите фактори, оказващи влияние върху националната и глобалната околна среда. Ето защо конференцията за зелени инициативи е важна стъпка към осъзнаването на приоритетите днес и включването на корпоративните инициативи в процеса за създаване на чиста и безопасна за човека среда“, коментира Алан Д. Леви, председател на Tishman International. „Като компания, която строи и управлява международния бизнес парк Sofia Airport Center, и в частност офис сградата, сертифицирана с LEED за екостроителство, ние сме убедени, че имаме какво да споделим в дискусиата за устойчиво строителство“, добави още той.

Офис сградата Class A на Tishman в Sofia Airport Center, построена с благоприятни за околната среда строителни материали, предлага модел за българските предприемачи и строители на съвременно зелено строителство. Когато бъде изцяло завършена, тя ще получи престижния LEED сертификат за екостроителство.

Възобновяемите енергийни източници, като естествена дневна светлина, влизаща през отворените атриуми и двойно остъклените прозорци, спомагат за драстичното намаляване на потреблението на електроенергия в офис сградата на Sofia Airport Center. Конзолните слънчеви жалузи и фасадата от стъкло с двойно покритие пък имат за цел да намалят топлинното и слънчевото въздействие. Комплексът има енергийно ефективна система за управление на сградата (BMS), която следи външната температура и регулира климатичните инсталации с променлив въздушен обем.

Tishman International подкрепя всички усилия, свързани с устойчивото развитие в България. Наскоро компанията участва в Националната конференция за строителство и енергийна ефективност и ще продължи да работи с българските лидери в подкрепа на зелената идея.

За Tishman International

Tishman International Companies развива своята дейност в САЩ и Европа в придобиване, изграждане, управление и финансиране на недвижими имоти с търговско предназначение. Tishman е консултант и партньор в съвместни проекти с водещи световни институции и частни инвеститори.

За Tishman International в Европа

През 1986 г. Tishman създаде своя европейски офис в Лондон, Англия. От тогава до сега компанията е изградила и/или управлява над петстотин и петдесет хиляди кв. метра висококачествени офис площи в Англия. Освен това Tishman е предоставила своите експертни консултантски услуги при придобиването и управлението на стотици хиляди квадратни метри висококачествени активи в недвижимо имущество в Европа, включително на няколко супермаркет центрове в Република Чехия за международна верига от супермаркети. Списъкът от престижни клиенти и партньори на компанията включва Metropolitan Life, New York Life, Teachers Insurance, Bank of America, Grosvenor International, Citibank, American Express, Fidelity Investments, Lend Lease, HVB Real Estate и много други.

За GE Real Estate

Досега GE Real Estate е направила в Централна и Източна Европа инвестиции на стойност над един милиард евро. Компанията е инвестирала в строителството или е изграждала обекти за търговията на дребно, офис сгради, жилищни сгради и площи за логистика в Република Чехия, Полша, Словакия, България, Унгария и Румъния. През 2006 г. компанията направи своите първи инвестиции в Турция.

GE Real Estate (www.gerealestate.com) е една от най-големите световни компании за недвижими имоти за търговски цели с активи на стойност над 87 милиарда долара и участие в над 31 пазара в Северна Америка, Европа, Азия, Австралия и Нова Зеландия. GE Real Estate предлага широка гама капиталови и инвестиционни решения, включително собствен капитал за придобиване и строителство, както и ипотечи с фиксиран и плаващ курс за придобиване или рекапитализация на недвижими имоти с търговско предназначение. С 28% общ годишен ръст от 1993 г. насам, GE Real Estate е една от най-бързо развиващите се и успешни компании за недвижими имоти в света. Този изключителен успех се основава на нейната репутация на добър сътрудник и партньор, на нейните задълбочени знания и опит, и на факта, че е изградила отношения, открила възможности и отворила врати за над 5000 собственици, строители, наематели и брокери навсякъде по света.