



**TISHMAN INTERNATIONAL
COMPANIES**

Довереното име в недвижимите имоти®



**GE
Real Estate**

Sofia Airport Center задава нови стандарти за търговските площи в България

15 ноември 2010 г., София. Базираната в Лос Анджелис Tishman International Companies, лидер на международния пазар за строителство и управление на недвижими имоти, и GE Real Estate предложиха нови стандарти за търговските площи в България, чрез бизнес парка Sofia Airport Center на конференцията BalREc. Конференцията за инвестиционни проекти и устойчиво строителство се състоя на 12 ноември 2010г. в Кемпински Хотел Зографски.

„Tishman International се гордее със своята пионерска роля в подкрепа на устойчивото строителство и осъщественият от нас проект Sofia Airport Center (SAC) е нагледен пример за това – първата в България LEED сертифицирана офис сграда“, коментира Алан Д. Леви, президент на Tishman International, и добави : „Участието ни на BalREc показва ангажимента на Tishman към зеленото строителство и практическото ни участие в осигуряването на информация за успешните западни практики в сектора. Ние работим за насърчаване на международните инвестиции с цел въвеждане на устойчиви практики за строителство в Източна Европа“, добави още той.

Акцентът на конференцията бе поставен върху общите условия за устойчиво развитие в сектора на недвижимите имоти. В рамките на дискуссионните панели бяха очертани перспективите за отрасъла през 2011 година, новите сфери за потенциален икономически растеж, и бяха обсъдени въпросите от интерес за специалистите по търговски площи и жилищни имоти.

„Sofia Airport Center (SAC) задава нови стандарти за търговските площи в България, тъй като е проектиран с най-съвременни технологии и е съобразен с изискванията за опазване на околната среда. Sofia Airport Center (SAC) предоставя стратегическа локация за продажби, логистика и други операции, където е от значение наличието на отлична достъпност и комуникации в Европа и в България,“ коментира г-н Франк Росийн, управляващ директор на GE Capital Real Estate за Централна и Източна Европа.

Никола Игнатов, мениджър „Управление на собствеността“ представи Tishman International.

Той презентира „зеленото предимство“ на Sofia Airport Center.

Като спонсор на BalREc, Sofia Airport Center (SAC) се присъединява към групата от водещи български и международни компании, включително Forton International, „Планекс Холдинг“, European Trade Center, Sopharma Properties REIT, Weinerberger, Raiffeisen Real Estate, Sparkassen Immobilien AG, Green Life Property Development, AFI Europe Bulgaria, „Галчев Холдинг“, King Sturge and Fairplay International.

###

За Tishman International:

Към момента „Тишман Интернешънъл Къмпанис“ (Tishman International Companies) развива дейност в Съединените щати, Великобритания и Централна и Източна Европа, включително България, Унгария, Чехия, Словакия и Румъния. Фирмата е специализирана в придобиване, развитие, управление и финансиране на търговски недвижими имоти. „Тишман“ е консултант и партньор в смесени дружества заедно с водещи световни институции и частни инвеститори и наскоро бе избрана от британски фонд да предоставя услуги по управлението на активите и развитието на портфейл от 12 апартамента и студия в Румъния, Унгария и Словакия. За „Тишман Интернешънъл“ (Tishman International) в Европа – През 1986 година „Тишман Интернешънъл“ отвори европейски офис в Лондон, Англия. Оттогава компанията е разработила и управлява над шест милиона кв.м първокласни офис и търговски площи на територията на Обединеното кралство. Престижният списък с клиенти и партньори на „Тишман“ включва Metropolitan Life (Метрополитън Лайф), New York Life (Ню Йорк Лайф), Teachers Insurance (Тийчърс Иншуърънс), Bank of America (Банк ъф Америка), Grosvenor International (Кросвенър Интернешънъл), Citibank (Ситибанк), American Express (Американ Експрес), Fidelity Investments (Фиделити Инвестмънтс), Lend Lease (Ленд Лиус), HVB Real Estate (Ейч Ви Би Истейт) и редица други.

За GE Real Estate:

Към момента GE Real Estate има инвестиции за над 1 млрд. евро в Централна и Източна Европа. Дружеството инвестира във или изгражда обекти в сектори като търговия на дребно, офиси, жилища и логистика в Чехия, Полша, Словакия, България, Унгария и Румъния. Дружеството реализира своите първи инвестиции и в Турция през 2006 година. GE Real Estate (www.gerealestate.com) е сред световните лидери на търговски компании за недвижими имоти с активи на стойност над 87 млрд. щатски долара и присъствие на 31 пазара в Северна Америка, Европа, Азия и Австралия/Нова Зеландия. GE Real Estate предлага изключително разнообразие на капиталови и инвестиционни решения, включително собствен капитал за придобиване или строителство, както и фиксирани или плаващи лихви по ипотечи за закупуване на нови или рекапитализация на търговски недвижими имоти. С 28% общ годишен ръст от 1993 година насам, GE Real Estate е едно от най-бързо развиващите се и печеливши дружества за недвижими имоти. Този изключителен успех се дължи на изградената репутация за сътрудничество и партньорство, на задълбочени знания, опит и традиция в създаването на отношения, откриването на възможности и отварянето на врати за над 5000 собственици, строители, кредитополучатели и брокери по целия свят.